

## EINE GRÜNE STADT

Nicht nur der unmittelbar an die Stadt grenzende Schlosspark und die waldreiche Umgebung bringen viel Grün in den Ort. Auch die vielgerühmten lindengesäumten Straßenzüge tragen zu einem gesunden Klima bei.

## AUF EIN KENNENLERNEN

Einst Residenzstadt der mecklenburgischen Herzöge, heute ein modernes Mittelzentrum im Südwesten Mecklenburgs. Von seinen Einwohnern wird die Stadt liebevoll Lulu genannt. Wenn Sie wissen wollen, woran das liegt, fragen Sie uns. Seien Sie neugierig auf diesen Ort. Machen Sie mal eine Stippvisite.



metropolregion hamburg

Ludwigslust  
Lust auf Leben



### Freizeit aktiv gestalten

- » Modernste Technik in historischem Ambiente: neueste Kinofilme im ältesten Kino Mecklenburgs
- » Sportlich aktiv: Sporthallen, Sportplätze, Speedwaystadion, Schießplatz, Fitnessstudios, Skater- und Freizeitanlage, Bolz-Spielplätze in den Wohngebieten
- » Stadthalle als Veranstaltungs-, Kultur- und Tagungszentrum
- » Kunst- und Kulturverein, Chöre, Musikensembles
- » Reges Vereinsleben: etwa 70 Vereine auf allen Gebieten aktiv
- » Mehrgenerationenhaus des Zebef e.V.: attraktive Möglichkeiten für Alt und Jung, Freizeit erlebnisreich und gemeinsam zu gestalten
- » Gut ausgebautes Rad- und Reitwegenetz in der Umgebung der Stadt
- » Gute Bedingungen für Freunde des Wassersports im nahegelegenen Grabower Waldbad, am Neustädter See, auf der Wasserskianlage in Zachun, auf dem Schweriner See oder auf der Müritz-Elde-Wasserstraße
- » Die Ostsee ist nicht mehr als eine Autostunde entfernt

### Kultur rund ums Jahr

- » Open-Air Konzerte mit Stars der internationalen Musikszene
- » Hochkarätig besetzte Konzerte in Schloss, Schlosspark und Stadtkirche
- » Ludwigsluster Klassik im Rahmen der Festspiele MV
- » Jährliches Sommer-Highlight: „Kleines Fest im Großen Park“ mit internationaler Kleinkunst vom Feinsten
- » Barockfest, Lindenfest, Jugendmusikfestival „Burning Summer“, Kunst- und Kulturnacht und vieles mehr

### Angenehm leben und erfolgreich arbeiten

- » Ludwigslust – Mitglied der Metropolregion Hamburg
- » Unternehmen der Nahrungswirtschaft, der Bau- und Baustoffindustrie, Elektro- und Maschinenindustrie, des Maschinen- und Anlagenbaus prägen den Standort
- » Bekannte Spitzenprodukte der Wurst- und Fleischverarbeitung
- » Deutschlands größte Sanddornplantage
- » Viele angesiedelte Behörden und Dienstleistungsunternehmen, kleine und mittlere Handwerksbetriebe und das Westmecklenburg Klinikum Helene von Bülow GmbH – Krankenhaus Ludwigslust sind zuverlässige Arbeitgeber
- » Ludwigslust bietet dauerhaft etwa 5.500 Menschen einen Arbeitsplatz

### Attraktiv für Industrie, Handel und Gewerbe

- » Die Ansiedlung neuer Firmen auf den freien Flächen im Gewerbegebiet Großer Kamp und im Industriegebiet Stüdekoppel schnell und unbürokratisch möglich
- » Auch Restflächen in den sechs fast vollständig bewirtschafteten Gewerbegebieten vermittelbar
- » Kaufpreise für Gewerbebauland ab 7,50 Euro/m<sup>2</sup>
- » Attraktive Büro- und Einzelhandelsflächen in Top-Innenstadtlage
- » Ludwigslust ist ein Mittelzentrum mit Teilfunktion
- » Es ist Dienstleistungszentrum und zentraler Einkaufsstandort für ein großflächiges Umland



Mit Smartphone scannen für Kontaktinformationen.  
Scan with Smartphone for contact information.  
App: Barcode Scanner

### Weitere Informationen über die Stadt Ludwigslust

Stadt Ludwigslust  
Wirtschaftsförderung  
Schloßstraße 38  
19288 Ludwigslust

Telefon +493874 526-236  
Telefax +493874 526-109  
E-Mail [wirtschaft@stadtludwigslust.de](mailto:wirtschaft@stadtludwigslust.de)

## LEBEN UND ARBEITEN IN LUDWIGSLUST

Zahlen, Fakten und viele gute Gründe: ein Überblick



© Fotos: Stadt Ludwigslust; © Layout, Grafik, Karte: www.peeperkorn.de

Standorte mit Perspektive

[www.stadtludwigslust.de](http://www.stadtludwigslust.de)

## VIELE GUTE GRÜNDE

Es gibt viele Gründe, sich für eine Stadt als Lebensmittelpunkt und Unternehmensstandort zu entscheiden. Eine Entscheidung für Ludwigslust ist eine gute Entscheidung. Warum das so ist? Lesen Sie unseren kleinen Überblick mit den zusammengefassten Daten und Fakten. Und wägen Sie ab.

## LEBEN IN BAROCKEM FLAIR

Ludwigslust war langjähriger Sitz der mecklenburgischen Herzöge. Man begegnet den barocken Glanzpunkten in dem historisch einmaligen Stadtensemble auf Schritt und Tritt.

## VON HIER AUS IN DIE WELT

Und wieder zurück. Kein Problem. Die gute Verkehrsanbindung der Stadt macht es möglich. Zwei Autobahnen sind schnell zu erreichen. Ludwigslust hat zwei Autobahnauffahrten auf die A 14. Der ICE bringt den Bahnreisenden in 40 Minuten nach Hamburg und in 60 Minuten nach Berlin.

## LEBEN UND ARBEITEN IN LUDWIGSLUST



### Ludwigslust und seine einzigartigen Sehenswürdigkeiten

- » Spätbarockes Schloss
- » Einen der schönsten und größten Parks Norddeutschlands
- » Tempelartige evangelische Stadtkirche
- » Einzigartige spätbarocke Stadtanlage

### Bezahlbares Wohnen

- » Mietpreise von 4,00 bis 5,50 Euro/m<sup>2</sup> für Standardwohnungen und 5,50 bis 6,50 Euro/m<sup>2</sup> für hochwertige Wohnungen
- » Quadratmeterpreise für Baugrundstücke am Stadtrand im Grünen: um die 48,00 Euro/m<sup>2</sup>
- » Wohnen im Grünen und doch mitten in der Stadt
- » Altersgerechtes Wohnen in Innenstadtlage
- » Bauplatzförderung für junge Familien

### Kinder herzlich willkommen

- » Gesicherte ganztägige Kinderbetreuung
- » Vier städtische Kindertagesstätten
- » Eine evangelische Kindertagesstätte, ein Montessorikinderhaus, drei Kindertagesstätten in freier Trägerschaft
- » Sozial verträgliche Betreuungsentgelte

### Für's Leben lernen

- » Drei Grundschulen, eine Regionalschule mit Hauptschulteil, eine katholische Schule
- » Gymnasium, Wirtschaftsgymnasium und berufliche Schulen
- » Zwei Förderschulen
- » Kreismusikschule und Kreisvolkshochschule
- » Internationale Schulen und private Musikschulen im Nahbereich
- » Westmecklenburg Klinikum Helene von Bülow GmbH – Krankenhaus Ludwigslust als Lehrkrankenhaus der Universität Rostock

### Einkaufslust in Ludwigslust

- » Mitten in der Stadt zahlreiche inhabergeführte Ladengeschäfte mit einem breiten Angebot
- » Ein größeres Einkaufszentrum direkt im Stadtzentrum
- » mehrere Filialisten von Discountern und Einzelhändlern
- » größtenteils barrierefreie Einkaufsstraßen

### Hervorragende medizinische Versorgung

- » Westmecklenburg Klinikum Helene von Bülow GmbH – Krankenhaus Ludwigslust mit Fachabteilungen und sozialen Diensten
- » Zahlreiche allgemein- und fachärztliche Arztpraxen, Zahnärzte, Apotheken, physiotherapeutische Einrichtungen

### Bürgernähe ist hier kein Fremdwort

- » Stadtverwaltung, Kreisverwaltung
- » Amtsgericht
- » Außenstelle des Finanzamtes Hagenow
- » Krankenkassen und Rentenversicherungsträger
- » Agentur für Arbeit
- » Kreishandwerkerschaft
- » Wirtschaftsförderungsgesellschaft
- » Zollamt

